

OBEC VYŠNÝ MIROŠOV



Zápisnica

zo šiesteho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšný Mirošov zo dňa 14. 09. 2024

Prítomní členovia OZ: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Martin Steško, Adam Sivák

Ospravedlnení členovia OZ: Peter Hoško

Neospravedlnení členovia OZ:

Prítomní: Marek Žolták, Michal Petraník

Program zasadnutia:

1. Úvodné náležitosti
 - a. Otvorenie zasadnutia
 - b. Schválenie programu rokovania OZ
 - c. Určenie zapisovateľ a overovateľov zápisnice
 - d. Voľba návrhovej komisie
2. Prerokovanie výstavby Zberného dvora
3. Prerokovanie vydania nového Všeobecne záväzného nariadenia Obce Vyšný Mirošov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
4. Prerokovanie predania pozemku priamym predajom
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

1. Otvorenie a úvodné náležitosti

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Mirošov (ďalej ako „OZ“) dňa 14. 09. 2024 o 18:00 hod. otvorila a viedla starostka obce Jana Stešková. Konštatovala, že na zasadnutí je prítomných 5 poslancov a OZ je teda schopné rokovať a uznávať sa. Zo zasadnutia sa ospravedlnil hlavný kontrolór obce. Zároveň prečítala a predložila návrh programu zasadnutia OZ poslancom na schválenie. K predloženému programu rokovania neboli vznesené žiadne pripomienky. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili program zasadnutia Uznesením č. 42/2024 zo dňa 14. 09. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Martin Steško, Adam Sivák
- proti: 0
- zdržali sa: 0

Za zapisovateľa bola určená: Ing. Dominika Jurová

Za overovateľov boli určení: Emil Cina, Michal Ferenc

Do návrhovej komisie boli určení: Adam Sivák, Michal Miko, Martin Steško

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili zapisovateľa, overovateľov a návrhovú komisiu Uznesením č. 43/2024 zo dňa 14. 09. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Martin Steško, Adam Sivák
- proti: 0
- zdržali sa: 0

2. Prerokovanie výstavby Zberného dvora

Starostka obce oboznámila poslancov obecného zastupiteľstva s priebehom a postupom pri Integrovanej výzve NP RT I. v oblasti týkajúcej sa výstavby Zberného dvora. Poslanci na základe metódy pre-proti dospeli k záveru, že vybudovanie Zberného dvora v katastrálnom území obce Vyšný Mirošov zefektívni nakladanie s odpadmi, zníži výskyt nelegálnych skládok, zvýši mieru recyklácie v obci, vytvorí nové pracovné miesta a zníži náklady na odvoz odpadu a preto schvaľujú výstavbu Zberného dvora v katastrálnom území obce Vyšný Mirošov Uznesením č. 44/2024 zo dňa 14. 09. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Martin Steško, Adam Sivák
- proti: 0

- zdržali sa: 0

3. Prerokovanie vydania nového Všeobecne záväzného nariadenia Obce Vyšný Mirošov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starostka obce uviedla, že už počas obecnej schôdze oznámila občanom zvýšenie daní a poplatkov za komunálny odpad. Taktiež poslancov oboznámila s finančnou situáciou obce spolu s výberom daní a poplatkov. Poslanci obecného zastupiteľstva sa zhodli na zvýšení sadzby dane z nehnuteľností, dane za psa a dane za užívanie verejného priestranstva o 40% Uznesením č. 45/2024 zo dňa 14. 09. 2024 berie obecné zastupiteľstvo na vedomie potrebu aktualizácie Všeobecne záväzného nariadenia Obce Vyšný Mirošov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a schvaľuje vypracovanie nového návrhu VZN o miestnych daniach v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Martin Steško, Adam Sivák
- proti: 0
- zdržali sa: 0

4. Prerokovanie predania pozemku priamym predajom

Starostka obce uviedla, že obec vlastní pomernú časť parcely, ktorá je pre obec nepotrebná a mohla by pomôcť inému užívateľovi. Poslanci obecného zastupiteľstva prečítaním listu vlastníctva parcely EKN č. 980/1 zhodnotili taktiež, že pomerná časť tejto parcely je nepotrebná. Zároveň starostka uviedla že bol kontaktovaný znalec pre vypracovanie znaleckého posudku na pozemok. Uviedla, že obhliadka pozemku znalcom prebehla, znalec zaslal predbežný znalecký posudok prostredníctvom e-mailu a podpísaný originál doručí poštou. V ňom stanovil hodnotu pozemku v 3,04 €/m². Poslanci obecného zastupiteľstva sa zhodli, že táto suma bude základná cena stanovená za 1 m². Uznesením č. 46/2024 zo dňa 14. 09. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Martin Steško, Adam Sivák
- proti: 0
- zdržali sa: 0

poslanci obecného zastupiteľstva vyhlasujú, že majetok obce a to parcela EKN č. 980/1 je pre obec nepotrebná a schvaľujú stanovenú minimálnu predajnú cenu 3,04 €/m² stanovenú na základe znaleckého posudku odborným znalcom, ustanovuje zverejniť zámer predaja majetku a kontaktovať spoluvlastníkov s predkupným právom.

5. Rôzne

V bode Rôzne neboli prezentované ďalšie témy.

6. Diskusia

Do diskusie sa nikto zo zúčastnených neprihlásil.

7. Návrh na uznesenie

Uznesenie bolo prijaté v každom bode programu obecného zastupiteľstva osobitne.

8. Záver

Na záver starostka vyzvala zúčastnených, aby ak majú nejaké pripomienky, tak ich predniesli. Keďže sa nikto zo zúčastnených neozval, starostka skonštatovala, že program bol vyčerpaný, poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva.

Vo Vyšnom Mirošove, dňa 14. 09. 2024

Overovatelia zápisnice: Emil Cina

Michal Ferenc

Zapísala: Ing. Dominika Jurová

.....
Jana Stešková, v r.

Starostka obce Vyšný Mirošov