

# OBEC VYŠNÝ MIROŠOV



## Zápisnica

**zo siedmeho zasadnutia obecného zastupiteľstva  
obce Vyšný Mirošov zo dňa 22. 10. 2024**

Prítomní členovia OZ: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Peter Hoško, Martin Steško

Ospravedlnení členovia OZ: Ladislav Ferenc, Adam Sivák

Neospravedlnení členovia OZ: 0

Prítomní: Matej Smorada

## **Program zasadnutia:**

1. Úvodné náležitosti
  - a. Otvorenie zasadnutia
  - b. Schválenie programu rokovania OZ
  - c. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
  - d. Voľba návrhovej komisie
2. Prerokovanie vstupu obce do Dlhopisového programu garantovaných výnosov.
3. Predloženie Dodatku č. 1/2025 k Zmluve o poskytovaní služieb v oblasti nakladania s odpadom od spoločnosti FURA s. r. o. spolu s Cenníkom služieb a prerokovanie miestneho poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad
4. Predloženie Smernice 02/2024 o verejnom obstarávaní
5. Predloženie Správy o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

## **1. Otvorenie a úvodné náležitosti**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Mirošov (ďalej ako „OZ“) dňa 22. 10. 2024 o 18:00 hod. otvorila a viedla starostka obce Jana Stešková. Konštatovala, že na zasadnutí je prítomných 5 poslancov a OZ je teda schopné rokovať a uznávať sa. Zo zasadnutia sa ospravedlnil hlavný kontrolór obce. Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastnil zástupca Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. Starostka predložila a prečítala návrh programu zasadnutia OZ poslancom na schválenie. K predloženému programu rokovania neboli vznesené žiadne pripomienky. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili program zasadnutia Uznesením č. 47/2024 zo dňa 22. 10. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Peter Hoško, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

Za zapisovateľa bola určená: Ing. Dominika Jurová

Za overovateľov boli určení: Michal Miko, Martin Steško

Do návrhovej komisie boli určení: Emil Cina, Michal Ferenc a Peter Hoško

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili zapisovateľa, overovateľov a návrhovú komisiu Uznesením č. 48/2024 zo dňa 22. 10. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Peter Hoško, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

## **2. Prerokovanie vstupu obce do Dlhopisového programu garantovaných výnosov**

Starostka obce uviedla, že zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastnil aj zástupca Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. (ďalej iba VVS, a. s.), konkrétne Dlhopisového programu garantovaných výnosov, ktorého aj predstavila. Následne sa slova ujal zástupca VVS, a. s., ktorý predstavil poslancom obecného zastupiteľstva dlhopisový program a jeho výhody spojené s prevodom akcií obce Vyšný Mirošov. Uviedol, že obec je výlučným vlastníkom 1470 akcií, ktorých menovitá hodnota zodpovedá 0,02% podielu na základom imaní spoločnosti. Uviedol, že obec neprevádza ani neprevedie všetky akcie ale iba ich časť a to 1469, ktoré nahradí 1 kus hromadnej akcie série B, ktorej menovitá hodnota je

stanovená na 33,00 €. Obecné zastupiteľstvo schválilo zámer prevodu akcií obce Vyšný Mirošov v obchodnej spoločnosti VVS, a. s. a to Uznesením č. 49/2024 zo dňa 22. 10. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Peter Hoško, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

Zástupca VVS, a. s. uviedol, že schválený zámer prevodu akcií sa bude realizovať spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže a to obecné zastupiteľstvo schválilo Uznesením č. 50/2024 zo dňa 22. 10. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Peter Hoško, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

V nadväznosti na formu prevodu akcií a to obchodnou verejnou súťažou uviedol zástupca VVS, a. s. podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré obecné zastupiteľstvo schválilo a to Uznesením č. 51/2024 zo dňa 22. 10. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Peter Hoško, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

V rámci vyhodnocovania súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže uviedol zástupca VVS, a. s., že je potrebné zriadiť komisiu zloženú z 3 členov, ktorí predmetné návrhy budú vyhodnocovať. Poslanci obecného zastupiteľstva zvolili za členov komisie Janu Steškovú – starostku obce, Michala Miku – zástupcu starostky obce a Martina Steška – poslanca obecného zastupiteľstva a schválili ich Uznesením č. 52/2024 zo dňa 22. 10. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Peter Hoško, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

Ako ďalší bod uviedol zástupca VVS, a. s. majetkové práva pri nákupe dlhopisov Voda Spieva I. emitovaných VVS, a. s., ktoré poslanci obecného zastupiteľstva schválili Uznesením č. 53/2024 zo dňa 22. 10. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Peter Hoško, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

V nadväznosti na majetkové práva pri nákupe dlhopisov Voda Spieva I. uviedol zástupca VVS, a. s. existenciu občianskeho združenia Klub akcionárov Východoslovenská vodárenská

spoločnosť, a. s., o. z. a prečítal dôvodovú správu spolu so znením stanov. Prečítané stanovy obecné zastupiteľstvo berie na vedomie a účasť obce v predmetnom občianskom združení Klub akcionárov Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., o. z., IČO: 52 861 058 a sídlom Hlavné námestie 336/5, 811 01 Bratislava – Staré mesto schvaľuje Uznesením č. 54/2024 zo dňa 22. 10. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Peter Hoško, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

Starostka obce následne uviedla, že predmetnou transakciou je potrebné zmeniť rozpočet obce a preto predložila Rozpočtové opatrenie č. 1/2024, ktoré obecné zastupiteľstvo schválilo Uznesením č. 55/2024 zo dňa 22. 10. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Peter Hoško, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

Zmluvou o prevode akcií medzi obcou Vyšný Mirošov ako predávajúcim a vybraným účastníkom ako kupujúcim bude založený záväzok vyplývajúci z dojednania Put opcie a oprávnenia požadovať spätné odkúpenie zo strany obce a to všetkých akcií (1469 kusov akcií), ktoré sú predmetom zmluvy o prevode akcií, vrátane všetkých práv s tým spojených. Tento záväzok schválilo obecné zastupiteľstvo Uznesením č. 56/2024 zo dňa 22. 10. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Peter Hoško, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

Zástupca VVS, a. s. uviedol, že spolu s účasťou v občianskom združení má obec aj účasť v záujmovom združení právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s., ktoré obecné zastupiteľstvo schválilo Uznesením č. 57/2024 zo dňa 22. 10. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Peter Hoško, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

Starostka uviedla, že v nadväznosti na prejednávaný prevod a zmenu akcií VVS, a. s. na dlhopisy VVS, a. s. je potrebné zmeniť aj Zásady hospodárenia s majetkom obce Vyšný Mirošov, ktoré sú v súčasnosti účinné od 17. 08. 2024 a to konkrétne § 6 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom obce nasledovne: „*Zámerom nakladať s vecou sa rozumie úmysel obce previesť vlastníctvo akejkoľvek nehnuteľnej veci alebo hnutelnej veci, ktorej zostatková*

*cena je vyššia ako 500,00 €, alebo úmysel obce prenajať akúkoľvek nehnuteľnú vec alebo hnutel'nú vec, ktorej zostatková cena je vyššia ako 500,00 €, spôsobom schváleným príslušným orgánom obce. Obec zverejní svoj zámer predat' – prenajať majetok a jeho spôsob na svojej úradnej tabuli, internetovej stránke a iným vhodnými spôsobom.*“ Starostka taktiež uviedla, že Zásady hospodárenia s majetkom obce nadobúdajú účinnosť dňom prijatia uznesenia. Zmenu § 6 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom obce schválilo obecné zastupiteľstvo a to Uznesením č. 58/2024 zo dňa 22. 10. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Peter Hoško, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

Na záver tohto bodu sa starostka poďakovala zástupcovi VVS, a. s. za pomoc pri postupe prevodu akcií VVS, a. s. na dlhopisy VVS, a. s a so vstupom do Dlhopisového programu garantovaných výnosov a za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

### **3. Predloženie Dodatku č. 1/2025 k Zmluve o poskytovaní služieb v oblasti nakladania s odpadom od spoločnosti FURA s. r. o. spolu s Cenníkom služieb a prerokovanie miestneho poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad**

V tomto bode predložila starostka poslancom obecného zastupiteľstva Dodatok č. 1/2025 k Zmluve o poskytovaní služieb v oblasti nakladania s odpadom od spoločnosti FURA s. r. o., ktorý bol doručený na obecný úrad. Súčasťou dodatku bol aj Cenník služieb spoločnosti FURA s. r. o., ktorý bude platný od 01. 01. 2025. Uviedla, že približne pred mesiacom sa zúčastnila stretnutia s predstaviteľmi a zástupcami spoločnosti FURA, s. r. o., ktorí prezentovali zmeny, ktoré sa týkajú zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Diskusiou poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali výšku a prípadnú zmenu miestneho poplatku za komunálny odpad. Došli k záveru že keďže sa zvyšuje poplatok za likvidáciu 1 tony odpad skoro štvornásobne a obec nemá doplácať na vývoz odpadu, zvýšili miestny poplatok na sumu 35 €/osoba/rok, t. j. 0,095 €/osoba/deň pre fyzickú ale aj právnickú osobu, ktorej sa komunálny odpad vyváža. V nadväznosti na komunálny odpad prejednávalo obecné zastupiteľstvo aj poskytovanie nádob na komunálny odpad. Rozhovorom došli k záveru, že prvú nádobu na komunálny odpad dostane zdarma nová domácnosť, ktorá bude v obci založená a požiada o ňu. Zvyšní obyvatelia obce, v prípade potreby novej nádoby na komunálny odpad sa môžu obrátiť na obecný úrad so žiadosťou ale poplatok za nádobu bude

stanovený na základe trhovej ceny nádob na komunálny odpad. Keďže v oblasti miestneho poplatku za komunálny odpad došlo týmto k zmenám, schválili poslanci obecného zastupiteľstva vypracovanie nového Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 02/2025 o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad a jeho zverejnenie na webovom sídle obce a úradnej tabuli.

Poslanci obecného zastupiteľstva týmto bodom berú na vedomie zaslaný Dodatok č. 1/2025 k Zmluve o poskytovaní služieb v oblasti nakladania s odpadom spolu s Cenníkom služieb, ustanovujú miestny poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady vo výške 35,00 €/osoba/rok pre fyzickú aj právnickú osobu, ustanovujú pridelenie 1 nádoby na komunálny odpad zdarma pre novú domácnosť, ustanovujú poplatok za vydanie nádoby na komunálny odpad ostatným obyvateľom obce za trhovú cenu tejto nádoby a schvaľujú vypracovanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia a to Uznesením č. 59/2024 zo dňa 22. 10. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Peter Hoško, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

#### **4. Predloženie Smernice 02/2024 o verejnom obstarávaní**

Starostka obce prezentovala poslancom obecného zastupiteľstva v tomto bode zmeny, ktoré nastali v zákone č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní s účinnosťou od 01. 08. 2024. Uviedla, že obec je povinná tieto zmeny zapracovať do Smernice o verejnom obstarávaní. Keďže smernica, ktorú obec mala bola už staršieho vydania, starostka uviedla, že dala vypracovať novú smernicu, ktorú predkladá poslancom na preštudovanie. Poslanci berú na vedomie zmenu zákona o verejnom obstarávaní a schvaľujú novú vypracovanú smernicu a to Uznesením č. 60/2024 zo dňa 22. 10. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Peter Hoško, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

#### **5. Predloženie Správy o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra**

V tomto bode starostka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vyšný Mirošov na II. polrok 2024. Informovala,

že plán obsahuje činnosti, ktoré bude hlavný kontrolór realizovať v kontrolovanom subjekte. Poslanci obecného zastupiteľstva Návrh plánu kontrolnej činnosti berú a schvaľujú Uznesením č. 61/2024 zo dňa 22. 10. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Peter Hoško, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

## **6. Rôzne**

V bode Rôzne starostka obce uviedla, že v budúcnosti má byť zverejnená Výzva na poskytnutie nenávratných finančných prostriedkov na opravu a rekonštrukciu obecných úradov. Poslanci diskusiou došli k záveru, že zapojenie do tejto výzvy by malo pre obec viaceré výhody a preto schvaľujú zapojenie sa do tejto výzvy a to Uznesením č. 62/2024 zo dňa 22. 10. 2024 v počte:

- za: Emil Cina, Michal Miko, Michal Ferenc, Peter Hoško, Martin Steško
- proti: 0
- zdržali sa: 0.

## **7. Diskusia**

Do diskusie sa nikto zo zúčastnených neprihlásil.

## **8. Návrh na uznesenie**

Uznesenie bolo prijaté v každom bode programu obecného zastupiteľstva osobitne.

## **9. Záver**

Na záver starostka vyzvala zúčastnených, aby ak majú nejaké pripomienky, tak ich predniesli. Keďže sa nikto zo zúčastnených neozval, starostka skonštatovala, že program bol vyčerpaný, poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila rokovanie obecného zastupiteľstva.

Vo Vyšnom Mirošove, dňa 22. 10. 2024



Overovatelia zápisnice:

Michal Miko .....

Martin Steško .....

Zapísala:

Ing. Dominika Jurová .....

.....

Jana Stešková, v r.

Starostka obce Vyšný Mirošov